

FICHE DE POSTE CONSEILLER EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

Au sein de l'équipe commerciale, vous serez en charge du **Département Commerces Emplacements 1 BIS et 2 pour la Région de Nice et alentours** avec pour missions de :

- **Conseiller et accompagner vos clients dans leurs projets immobiliers** : Evaluations et commercialisation des locaux commerciaux et fonds de commerce pour les opérations de ventes ou locations ; Recherche d'implantations pour achat de Fonds de Commerce, achat de Droit au Bail ou location pure
- **Développer un portefeuille clients** : acheteurs, vendeurs, propriétaires bailleurs
- **Négocier l'obtention de mandats** auprès des cédants, des acquéreurs et des propriétaires
- **Constituer et suivre les dossiers commerciaux.**

Vous êtes force de proposition pour trouver des solutions à vos clients. Vous travaillerez en étroite collaboration avec l'équipe middle office constituée d'une assistante et d'une responsable juridique en charge de la saisie de l'ensemble de vos dossiers, de la lecture des baux commerciaux et de la mise en place de solutions de financements pour le compte de vos clients.

Profil recherché

De formation Bac+2/3, spécialisée immobilier d'entreprise ou commercial, ou ayant déjà eu une expérience similaire d'au moins 2 ans, vous connaissez parfaitement Nice et sa région.

Passionné par le terrain, vous possédez un réel talent de négociateur et savez travailler en équipe tout en conservant une certaine autonomie dans la réalisation de vos missions.

Vous êtes ouvert et entreprenant, avez le sens de l'écoute et du service et l'envie d'apprendre. Rejoignez nos équipes !

Type de contrat

Statut AGENT COMMERCIAL INDEPENDANT avec une rémunération évolutive en fonction des résultats obtenus.

Merci de bien vouloir envoyer votre CV et votre lettre de motivation à l'adresse suivante : elisabeth@lesalleesducommerce.fr et de faire figurer dans l'objet du mail « Candidature conseiller immobilier ».